

## (( قرارداد خرید ))

این قرارداد فی مابین شرکت سیمان شمال (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۴۹۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۴۶۶۸۲ به نمایندگی آقای علیرضا همتی تبار لطفی زنجانی به عنوان مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره به اتفاق یکی از اعضای هیات مدیره به آدرس تهران، خیابان شهید بهشتی، بین پل مدرس و خیابان شهید احمد قصیر پلاک ۲۶۹ و به شماره تلفن ۸۸۷۳۱۱۰۶ که از این پس اختصاراً در این قرارداد "خریدار" نامیده می شود از یک طرف و شرکت ..... به شماره ثبت ..... و شناسه ملی ..... و به نمایندگی ..... به عنوان ..... به نشانی ..... با شماره تلفن ..... - ..... که از این پس اختصاراً در این قرارداد "فروشنده" نامیده می شود از طرف دیگر، تحت شرایط مذکور در مفاد آن منعقد می گردد.

### ۱- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارتست از خرید اقلام و قطعات به شرح جدول و مطابق با شرایط ذیل و مدارک فنی و نقشه و شرایط پیوست :

ردیف	شرح کالا	برند	تعداد	بهاء هر عدد به یورو دلار / ریال	جمع
۱	زنجیر ۵ حلقه الواتور سیمان 4 Din764 36*126mm dia.*pitch	HEKO	۳۰۰ عدد		
۲	قلاب زنجیر (کری با مهره) الواتور Din5699-147pitch-4	HEKO5	۳۰۰ عدد		
۳	واشر عینکی کری الواتور سیمان ۴	HEKO	۳۰۰ عدد		
۴	مهره ۳۶ م م	HEKO	۶۰۰ عدد		
۵	زنجیر ۷ دندانه الواتور ۱۰۰۰ واحد خاکستری-بارگیر خانه- din764	HEKO	۲۰۰ رشته		
۶	بست بزرگ الواتور ۱۰۰۰ (کری)- din745	HEKO5	۲۰۰ عدد		

۷	واشر عینکی کربی الواتور ۱۰۰۰ بارگیرخانه، گام ۱۴۷-din745	HEKO	۲۰۰ عدد	
۸	مهره- M30	HEKO	۴۰۰ عدد	
جمع کل ناخالص بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (یورو/دلار/ریال)				

## ۲- مبلغ قرارداد و شرایط پرداخت:

(۲-۱) مبلغ کل به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده برابر با ..... یورو/دلار/ریال (.....)

یورو/دلار/ریال) می باشد. (بر اساس DDP/CPT)

(۲-۲) مبنای محاسبه نرخ ارز، یورو/دلار می باشد، پرداخت به صورت ریالی و بر اساس نرخ ارز یورو/دلار، در بازار آزاد در سایت tgju در روز پرداخت می باشد.

(۲-۳) مبنای محاسبه نرخ تسعیر ارز جهت جرایم و همچنین تضامین موضوع قرارداد، نرخ ارز، در بازار آزاد در سایت tgju در روز پرداخت می باشد.

(۲-۴) به هیچ عنوان در طول مدت انجام موضوع قرارداد، افزایش قیمت لحاظ نمی گردد.

(۲-۵) .....٪ کل مبلغ قرارداد بعنوان پیش پرداخت و الباقی مطالبات پس از تحویل کامل کالا به انبار خریدار و اخذ تأییدیه فنی و کیفی (توسط ناظر خریدار) و تأییدیه متالوژی رازی در قبال ارائه اصل فاکتور فروش و ارسال آن در سامانه مودیان، تسویه حساب میگردد.

**تبصره ۱:** واریز مبلغ پیش پرداخت منوط به ارائه یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت به شماره .....، از سوی فروشنده به خریدار می باشد. بدیهی است در صورت عدم انجام تعهدات از سوی فروشنده، خریدار مجاز است نسبت به دریافت مطالبات و خسارات خود از محل این تضامین و دیگر ضمانت ها اقدام نماید.

(۲-۶) مبنای محاسبه مبلغ پیش پرداخت بر اساس نرخ ارز یورو/دلار در زمان واریز پیش پرداخت می باشد و مبلغ یورو/دلار پرداختی از کل حساب کسر می گردد.

## ۳- دستگاه نظارت:

مدیر دفتر فنی کارخانه خریدار ناظر بر انجام صحیح موضوع قرارداد، پیگیری و نظارت بر موارد فنی قرارداد مذکور معرفی می گردد، همچنین ناظر عالی قرارداد معاونت اجرایی و فنی خریدار می باشد. کلیه نقطه نظرات ناظر عالی و ناظر

قرارداد برای فروشنده لازم الاجرا خواهد بود. نظر این واحد در خصوص مسائل کمی و کیفی موضوع قرارداد ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

#### ۴- تعهدات فروشنده:

۴-۱) فروشنده متعهد است نسبت به تامین کالای موضوع قرارداد در زمان مقرر و طبق مفاد ماده ۱ این قرارداد اقدام نماید.

۴-۲) فروشنده با امضاء این قرارداد می بایست یک فقره چک صیادی شرکت به ارزش ۱۲۰٪ مبلغ کل قرارداد (با نرخ یورو/دلار روز تحویل تضمین) در وجه شرکت سیمان شمال به عنوان ضمانت انجام کار، با تاریخ یکساله به خریدار تسلیم نماید، خریدار مجاز خواهد بود در صورتیکه فروشنده قادر و یا مایل به انجام موضوع قرارداد نباشد و یا به تعهدات خود مطابق مفاد قرارداد عمل ننماید، هرگونه خسارات وارده به خود را از محل تضامین فروشنده وصول نماید. تضمین مذکور پس از تأییدات نهایی کالای دریافتی توسط دستگاه نظارت خریدار، به فروشنده عودت خواهد شد.

۴-۳) در صورتی که فروشنده تعهدات موضوع قرارداد حاضر را در مدت مشخص شده انجام ندهد و تمام یا قسمتی از کارها به تاخیر افتد، شرکت به ازای هر ۱۰ روز تاخیر ۱٪ مبلغ کل قرارداد را به عنوان جریمه از مطالبات فروشنده رأساً کسر مینماید و حداکثر بعد از ۳ ماه تاخیر، این قرارداد از طرف خریدار فسخ و تضامین به نفع شرکت سیمان شمال ضبط خواهد گردید.

۴-۴) کالای تحویلی باید به نحوی تحویل گردد که فاقد هرگونه نقص و مطابق مدارک و اطلاعات قرارداد باشد، در صورت عدم تایید فنی کالا توسط خریدار، فروشنده ملزم است طبق مفاد قرارداد و مشخصات فنی، نسبت به تامین و تحویل موضوع قرارداد در اسرع وقت و مطابق با زمانبندی اعلامی خریدار اقدام نماید. بدیهی است کلیه خسارات ناشی از قصور فروشنده که به خریدار تحمیل گردیده، از تضامین فروشنده اخذ خواهد شد.

۴-۵) فروشنده موظف است تمامی مدارک و مستندات اعم از گواهی کیفیت و مبدا (با قابلیت استعلام از تولید کننده) را به خریدار ارائه نماید.

۴-۶) فروشنده بر روی بسته بندی قطعات آماده ارسال، می بایست برچسب شامل مشخصات ذیل را الصاق نماید:

الف - شماره درخواست    ب - فرستنده    پ - گیرنده    ج - شرح کالا (نام و تعداد)

۴-۷) فروشنده موظف است کالای موضوع قرارداد را حداکثر ..... ماه پس از دریافت پیش پرداخت در محل انبار کارخانه سیمان شمال تحویل دهد. (هزینه حمل و مکان تحویل طبق توافقات اولیه خرید متغیر می باشد).

۴-۸) فروشنده متعهد می‌گردد که کالای فوق را در ساعات اداری به انبارکارخانه سیمان شمال تحویل نماید و الزاماً ارسال کالا در خارج از زمان اداری باید با هماهنگی قبلی با خریدار و زمان توافق شده صورت پذیرد در غیر این صورت واحد انبار خریدار هیچگونه مسئولیتی در قبال تحویل گیری اقلام ارسال شده نخواهد داشت.

۴-۹) شرکت فروشنده متعهد می‌گردد که انجام موضوع قرارداد را به غیر واگذار ننماید در غیر این صورت قرارداد فی مابین کان لم یکن تلقی شده و خریدار تضامین اخذ شده را به نفع خود ثبت و ضبط نموده و اقدام قانونی و لازم را به عمل خواهد آورد.

۴-۱۰) فروشنده متعهد می‌گردد کالا به صورت مستقیم و به روز (تولید سال جدید) از سازنده اصلی را تحویل خریدار دهد.

۴-۱۱) رعایت علائم و تلورانس ها و مندرجات کاتالوگ، استاندارد و برگه های پیوست برای زنجیرها الزامی می باشد.

۴-۱۲) پس از تحویل قطعات به انبار خریدار، بطور تصادفی از قطعات انتخاب و جهت انجام تست آنالیز متریال و سختی و کشش به مرکز متالوژی رازی ارسال خواهد شد. هزینه این مورد بر عهده فروشنده می باشد و از مطالبات وی کسر می گردد.

۴-۱۳) تائید نهایی قطعه منوط به کنترل ابعادی و آنالیز جنس و سختی می باشد.

۴-۱۴) تکنولوژی ساخت قطعات فقط با به روش فورجینگ (forging)، مورد پذیرش می باشد.

۴-۱۵) زنجیر آسیاب سیمان ۴ شامل ۳۰۰ رشته زنجیر است که هر رشته دارای ۵ حلقه زنجیر می باشد.

۴-۱۶) زنجیر بارگیرخانه شامل ۲۰۰ رشته زنجیر است که هر رشته دارای ۷ حلقه زنجیر داشته باشد.

۴-۱۷) کرپی ها هر کدام شامل واشر عینکی، دو عدد مهره، واشر فنری (DIN6913) بسته شده روی آن می باشد.

۴-۱۸) مهره ها باید مطابق با کلاس استاندارد مربوطه، با لقی مجاز و بدون ایجاد گیر یا سایش غیر مجاز بر روی رزوه بسته و باز شوند.

۴-۱۹) چنانچه قطعات مذکور از سختی موجود در استاندارد برخوردار نباشند مورد تائید واقع نخواهند شد.

۴-۲۰) گارانتی محصولات از زمان نصب یکساله و از زمان تحویل ۱۸ ماهه می باشد.

۴-۲۱) به منظور تضمین اصالت اقلام، فروشنده مکلف است در زمان تحویل کالا نسبت به ارائه و تسلیم گواهی certificate of conformance به خریدار اقدام نماید.

## ۵- تعهدات خریدار:

۵-۱) خریدار متعهد می باشد مبلغ قرارداد را طبق بند ۲ به فروشنده پرداخت نماید.

## ۶- مرجع حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف بین طرفین اعم از اینکه مربوط به اجرای تعهدات موضوع قرارداد یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد و پیوست های آن و یا تخلفی در خصوص تعهدات این قرارداد باشد و همچنین سایر اختلافات احتمالی از قبیل فسخ یا بطلان و خسارت و غیره، ابتدا از طریق مذاکره و سپس ارجاع به داوری (داور طرفین اداره حقوقی گروه توسعه ملی می باشد) و در صورت عدم حصول نتیجه از طریق مراجعه به مراجع قضایی حل و فصل می گردد. دادگستری شهر پردیس، محل رسیدگی و حل اختلاف بین خریدار و فروشنده می باشد.

#### ۷- حوادث قهریه (فورس ماژور):

۷-۱) در صورت بروز حوادث غیر مترقبه از قبیل جنگ، سیل، زلزله، آتش سوزی و سایر مواردی که قانون آن را به عنوان فورس ماژور شناخته است، که امکان اجرای تعهدات قراردادی را از بین ببرد طبق موارد ذیل عمل خواهد شد:

۷-۱-۱) در صورت بروز شرایط فورس ماژور فروشنده موظف است مدارک معتبر از گواهی مبدا و...، اعم از رسید رسمی تحویل و تصاویر مربوطه از کالای موجود در انبار را به خریدار ارائه نماید. فروشنده تعهد می نماید حمل نهایی در اسرع وقت پس از رفع شرایط فورس ماژور صورت پذیرد.

۷-۱-۲) چنانچه فورس ماژور از دو برابر مدت قرارداد بیشتر شود، حق فسخ قرارداد برای خریدار ایجاد می گردد.

۷-۱-۳) در صورت فسخ قرارداد طبق بندهای فوق، طرفین برای تسویه حساب های فی مابین با هم مذاکره و توافق خواهند نمود و هیچ یک از طرفین مسئول خساراتی که طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تاخیر در اجرای تعهد مربوطه دیده است، نخواهد بود.

۷-۱-۴) افزایش قیمت و تغییر شرایط بازار و تحریم جزو عوامل فورس ماژور نمی باشد.

این قرارداد در ۷ (هفت) بند، ۱ (یک) تبصره، یک پیوست و طی سه نسخه که هر کدام در حکم واحد تلقی می گردد در محل شرکت سیمان شمال تنظیم و به امضای طرفین رسیده است .

#### فروشنده

.....

#### خریدار

شرکت سیمان شمال (سهامی عام)  
مدیر عامل و نایب رئیس هیأت مدیره:  
علیرضا همتی تبارلطفی زنجانی

عضو هیأت مدیره